

Vier VvE's vertellen enthousiast over lastenverlichting met led

🕒 04 januari 2018

Steeds meer VvE's lopen er tegenaan: hoge energiekosten. Zonde, want dat is helemaal niet nodig.

LEES VERDER ↓

Lichtadvies

Benieuwd hoeveel u in uw gebouw kunt besparen op verlichting?

KRIJG GRATIS ADVIES



Bestaande armaturen hergebruiken: dubbel besparen

Saled levert nieuwe armaturen inclusief lichtbron, maar heeft daarnaast nog een heel slimme oplossing. Saled is namelijk gespecialiseerd in het hergebruiken van armaturen. In veel gevallen zijn de bestaande armaturen nog in prima staat. Waarom zou je die dan weggooien? 'Zonde', vindt De Graaf. 'Wij vervangen de conventionele lichtbron één op één naar een led-lichtbron in het bestaande armatuur.' Ofwel, de lamp kan gewoon blijven zitten waar hij zit en alleen de lichtbron wordt vervangen door led.

Vier zeer tevreden Verenigingen van Eigenaren

In de afgelopen maanden heeft Saled mooie projecten gerealiseerd: vier Verenigingen van Eigenaren zijn, naar volle tevredenheid van de voorzitters, voorzien van energiezuinige ledverlichting. Appartement & Eigenaar wilde daar meer over weten en ging in gesprek met met de vertegenwoordigers van deze VvE's: Toon Wouters, Arjan Alferink, Joost van Schip en Reinier van Leeuwen.

Welke werkzaamheden heeft Saled voor jullie uitgevoerd?

Wouters: 'Saled heeft de verlichting in de bergingen het trappenhuis van onze toren vervangen. De drie verdiepingen tellende toren staat er inmiddels bijna tien jaar. Een paar lampen van de noodverlichting waren kapot en alle verlichting bestond uit spaarlampen. Voor ons was het dus een logische stap naar ledverlichting.'

Alferink: 'Onze parkeergarage is door Saled voorzien van led-buizen. Onze parkeergarage is groot, wel honderdzestig parkeerplekken, dus dat was de beste oplossing. Dat project verliep dusdanig plezierig, dat we besloten ook de plafonnières en de verlichting in de trappertalen en de bergingen van ons appartementencomplex te laten vervangen. Het complex telt vier verdiepingen. Op advies van Saled zijn op sommige plaatsen bewegingssensoren en noodverlichting aangebracht.'

Van Leeuwen: 'Saled heeft de verlichting in het trappenhuis vervangen door ledverlichting.'

Van Schip: 'Ons luxe appartementencomplex telt acht woningen en een gemeenschappelijk portaal en trappenhuis. Saled heeft dertig nieuwe lichtbronnen geplaatst, waaronder plafonnières, galerijverlichting en vluchtwegverlichting. We zijn blij met de nieuwe ledverlichting. Ons complex is weer veilig verlicht en we gaan flink besparen op onze energierekening!'

Hoe verliep het traject vanaf de aanvraag tot aan de realisatie?

Wouters: 'Voorbeeldig! Al twee dagen nadat wij de aanvraag deden, kwam er een medewerker langs om de situatie te beoordelen. Binnen een paar dagen lag er al een mooie offerte op onze deurmat. Ik besprak die met mijn collega VvE-ers en niet lang daarna kon ik groen licht geven. Saled verving alle lampen: lampen met noodverlichting, dag- en nachtsensoren, bewegingssensoren, vluchtrouteverlichting en lampen voor de bergingen met een 30 procent functie. Alles verliep snel en professioneel en we zijn erg blij met de vijf jaar garantie op onderdelen en service.'

Alferink: 'Het is uitstekend verlopen. De offerte kon ter plaatse besproken worden. Handig, want onze aanvullende wensen konden direct worden doorgevoerd.'

Van Leeuwen: 'Bij ons verliep het traject ook zeer naar wens. Ik stuurde een e-mail en al binnen een paar dagen kwam Saled langs om de situatie te beoordelen. Alle mogelijkheden werden rustig en duidelijk uitgelegd en niet lang daarna werd de verlichting besteld en gemonteerd.'

Van Schip: 'We hadden al een aanbod liggen en Saled deed een goed tegenvoorstel. Na wat suggesties van onze kant, werd onze verlichting deskundig vervangen en voorzien van tijdschakelaars en bewegingssensoren. We hebben daardoor geen onnodige kosten gemaakt. En het belangrijkste is dat iedereen zich weer veilig voelt in ons appartementencomplex.'

Wat is de geschatte besparing die de ledverlichting voor jullie VvE gaat opleveren?

Wouters: 'Wij schatten in dat we de investering al binnen vijf jaar hebben terugverdiend.'

Alferink: 'Wij denken 30 procent te besparen.'

Van Leeuwen: 'Jaarlijks zo'n 1000 euro op onze energierekening en 500 euro extra op de onderhoudskosten. Omdat de investering beperkt was, verwachten wij die binnen twee jaar alweer terugverdiend te hebben.'

Van Schip: 'Bij ons ongeveer hetzelfde, ook zo'n 1000 euro per jaar. Maar het goede gevoel dat energiezuinige ledverlichting geeft, is ons ook heel wat waard.'

Wat hebben jullie als prettig ervaren in de samenwerking met Saled?

Wouters: 'Saled reageert altijd snel en je kunt rekenen op deskundig advies en ervaren monteurs.'

Alferink: 'Het is een prettig bedrijf om mee te werken. De prijs is scherp, de offerte is duidelijk, de communicatie verloopt prettig en Saled levert en installeert snel. Vooral over het advies ben ik erg te spreken: vooraf de kleur en sterkte van de ledverlichting bepalen is belangrijk. En fijn dat je zelfs op led nog extra kunt besparen. Met bewegingssensoren en de 30 procent dim functie bij afwezigheid, besparen we nog meer. Daar waren we zelf niet opgekomen.'

Van Leeuwen: 'Wij dachten alle verlichting plus de armaturen te moeten vervangen. Saled adviseerde ons anders. Door alleen een led-ring aan te brengen in de bestaande armaturen, hebben we nu geen last van kleurverschillen en besparen we nog eens extra op de investering. En ook bij ons verliep de communicatie uitermate prettig, duidelijk en snel.'

Van Schip: 'Binnen een dag was alle verlichting vervangen. Erg fijn! De communicatie over de prijs was duidelijk en het lichtplan met tijdschakelaars en bewegingssensoren indrukwekkend. Ik vond het bijzonder aangenaam dat Saled meedenkt, zodat we zoveel mogelijk rendement kunnen halen uit onze ledverlichting.'

Lang nog niet alle VvE's in Nederland zijn overgestapt op led. Wat zouden jullie hen adviseren?

Wouters: 'Doen! Je bespaart als VvE enorm veel kosten. En vergeet de sfeerloze ledverlichting van een paar jaar geleden. Het is nu echt heel erg mooi.'

Alferink: 'Ik sluit me daarbij aan. Ik vind het ook een voordeel dat je geen omkijken naar ledverlichting hebt: ledlampen hoeven niet vervangen te worden. Ook geen onderhoudskosten dus.'

Van Leeuwen: 'Oude verlichting laten vervangen door ledverlichting is een eenvoudige manier om kosten te besparen voor je VvE.'

Van Schip: 'Laat eens offerte maken voor ledverlichting en je zult zien dat de besparing voor je VvE echt de moeite waard is.'

Ledverlichting is dus eigenlijk voor elke Vereniging van Eigenaren interessant. Het levert niet alleen een flinke lastenverlichting op, maar ledverlichting is ook zeer onderhoudsarm.

Benieuwd naar wat ledverlichting voor jouw VvE kan betekenen? Kijk dan eens op www.saled.nl.